

№

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ - организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Республике Мордовия
Саранское отделение

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Здание

(вид объекта учета)

Здание склада готовой продукции

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	<i>Республика Мордовия</i>	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	<i>город</i>
	наименование	<i>Саранск</i>
Район города	<i>Пролетарский</i>	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	<i>шоссе</i>
	наименование	<i>Александровское, 16</i>
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	<i>В</i>	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	448
Кадастровый номер	13:23:1009041:7

*Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)*

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на

Зам.начальника Саранского отделения



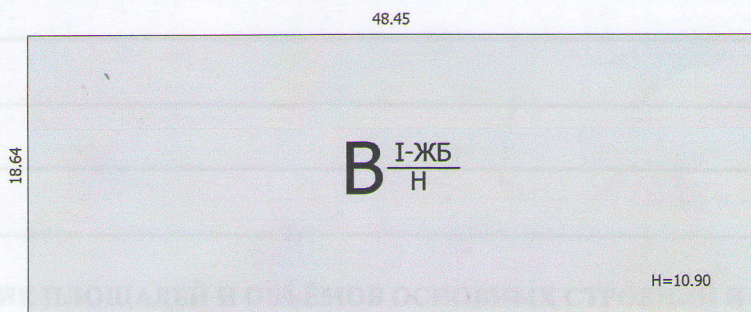
Фатеев Ю.М.
(Фамилия И.О.)

(реестровый № _____) фонд

II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА -КВ.М.

[illegible]

План усадебного участка
г.Саранска, Александровское шоссе, 16
Масштаб 1:500



Территория ОАО "Саранский ДОЗ"

Дата	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по городу Саранску	
07.05.2004г.	Составил	
	Проверил	

[illegible]

IV ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Назначение	нежилое
------------	---------

Использование Здание склада готовой продукции

Количество мест

V. ИСЧИСЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ И ОБЪЁМОВ ОСНОВНЫХ СТРОЕНИЙ И ПРИСТРОЕК

[illegible]

VI. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА

Лит. В

1984 Число этажей

1

Группа капитальности

II

Вид внутренней отделки

простая

№№ по пор.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов, (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, гниль, и т.д.)	Удельный вес по таблице	Попр. к уд. весу в проц.	Удельн. вес с поправками	Износ в процентах	Проц. износа в проц.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	ж/бетонный		8	1	8	20	1,6
	а. стены и их нар. отделка	ж/бетонные панели						
2	б. перегородки			16	1	16	20	3,2
	чердачное перекрытие	ж/бетонные плиты						
3	междуэтажное перекрытие			32	1	32	20	6,4
	надподвальное перекрытие							
4	крыша	мягкая кровля		6	1	6	30	1,8
5	полы	бетонные		14	1	14	25	3,5
6	оконные проёмы	глухие		7	1	7	25	1,8
	дверные проёмы	простые						
7	внутренняя отделка	побелка, окраска		2	1	2	25	0,5
	наружная отделка							
	Центральное отопление	+						
	Печное отопление							
	Водопровод	+						
	Электричество	+						
	Радио							
	Телефон							
	Телевидение							
8	Ванные с газов. колонк.			12	1	12	30	3,6
	Ванные с дровян. колонк.							
	Ванные с горяч. водосн.							
	Электроплиты							
	Горячее водоснабжение							
	Вентилляция	+						
	Газоснабжение							
	Мусоропровод							
	Лифт							
	Канализация	+						
9	Прочие работы	отмостка		3	1	3	30	0,9

100

23,3

Процент износа приведённый к 100 по формуле:

Итого 100

процент износа (гр.9)*100 =

23

%

удельный вес (гр.7)

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

[illegible][illegible]

Х. ИСЧИСЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СЛУЖЕБНЫХ ПОСТРОЕК

[illegible]



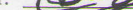
К поэтажному плану строения расположенного в городе Саранск,
Александровское шоссе, 16

[illegible]

XII. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ (руб.)

Балансовая стоимость по состоянию
на 01.10.10 составляет 943971,72 руб.

Филиал ФГУП
"Ростехинвентаризация"
по городу Саранску

ИСПОЛНИЛ: 
 проверил: 
 Инспектор: 

[illegible]

Итого в документе прошнуровано, пронумеровано

с. 116

лист 06

Дата

18.11.

2010 г.

Подпись

